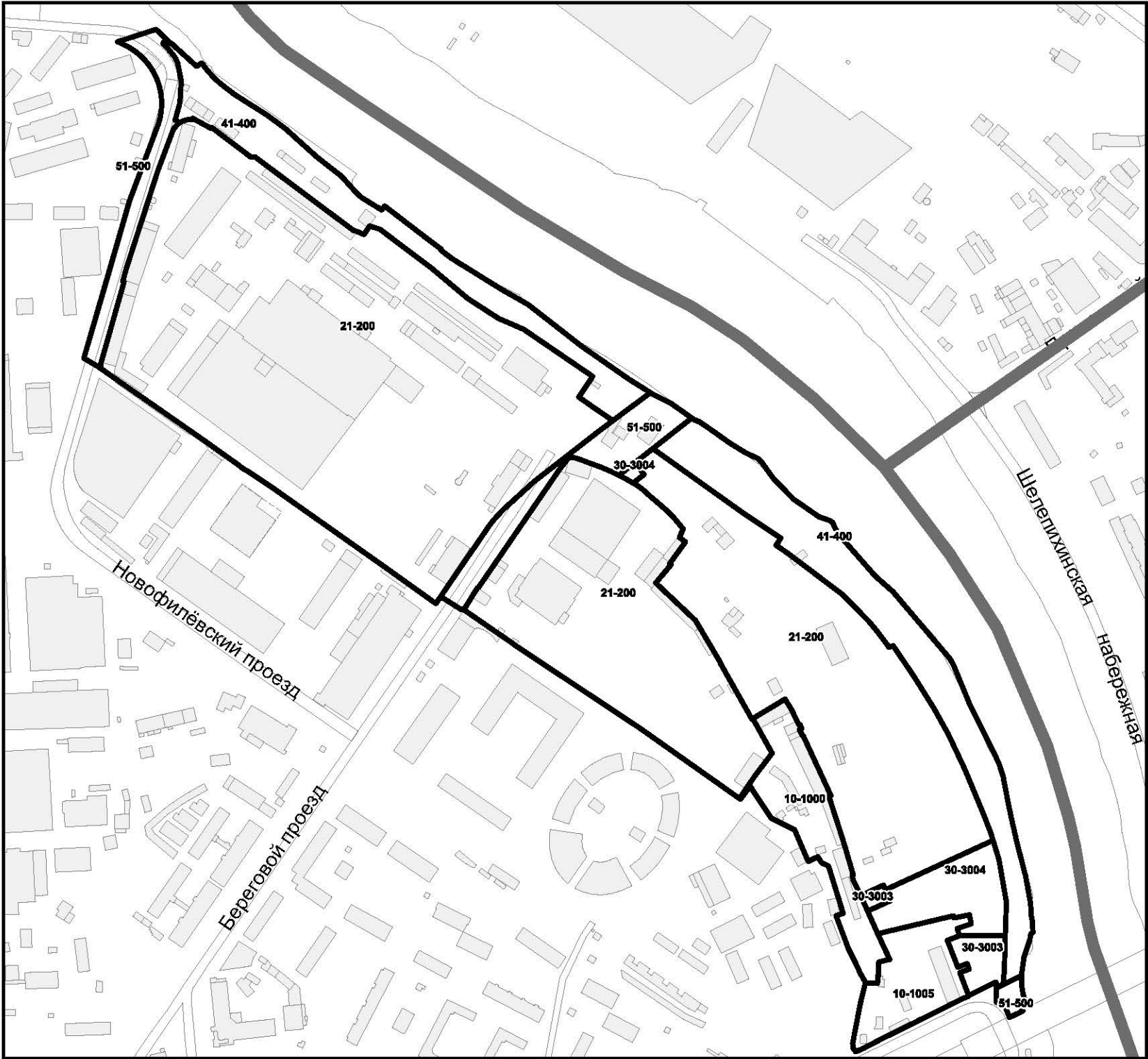


КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С УКАЗАНИЕМ ВИДОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)



границы территориальных зон

10-1000

индексы территориальных зон, для которых виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в главах 3,4 настоящих правил (книга 1, том 1)

Ф

обозначения территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующие видам разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства, зарегистрированным в Государственном кадастре недвижимости

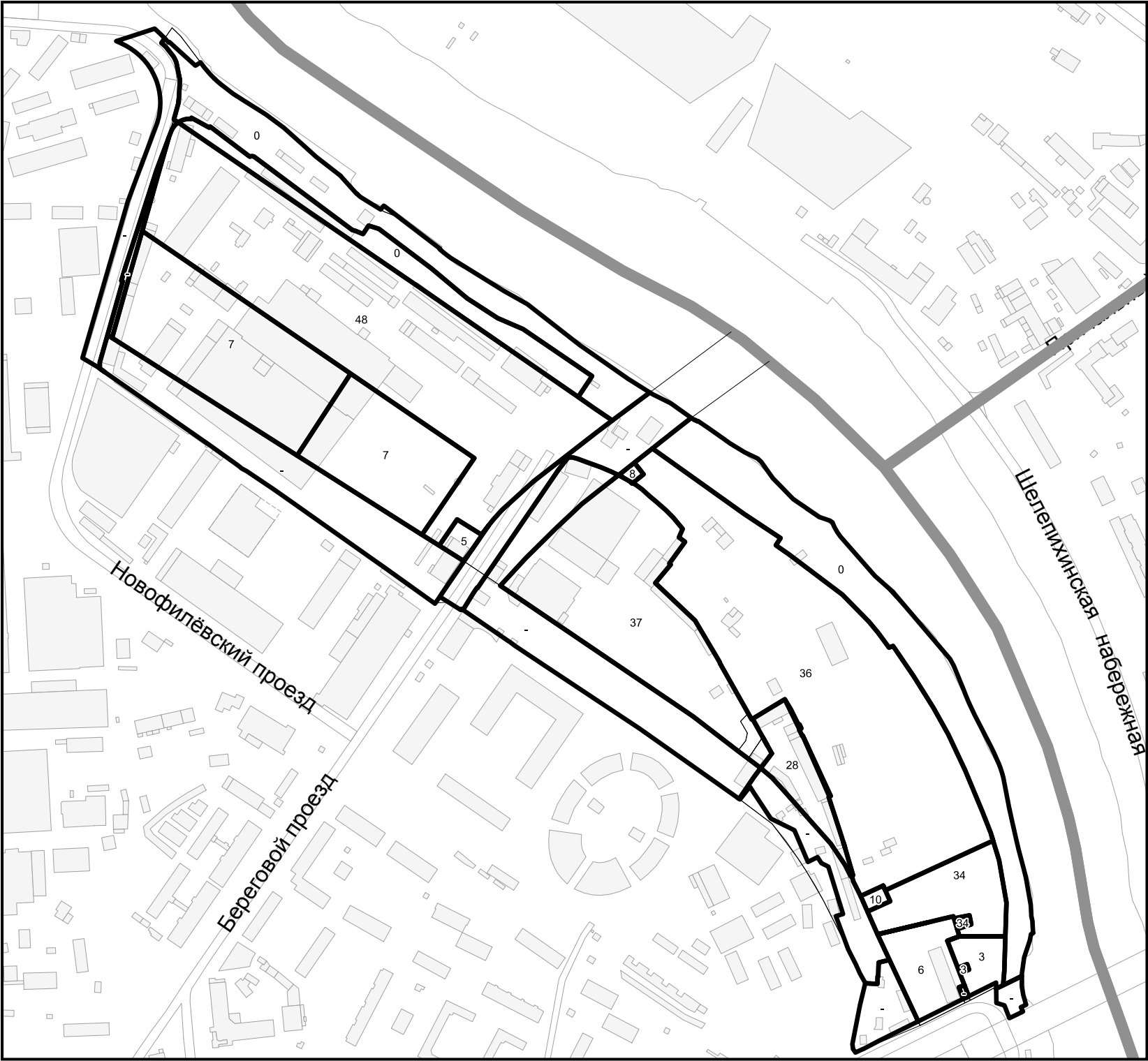
№1591226

61-400

индексы территориальных зон, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

КАРТА ГРАНИЦ ПОДЗОН ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ДЛЯ КОТОРЫХ ПОДЗОНЫ НЕ УСТАНОВЛЕНЫ,
С УКАЗАНИЕМ ПРЕДЕЛЬНОЙ ПЛОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ

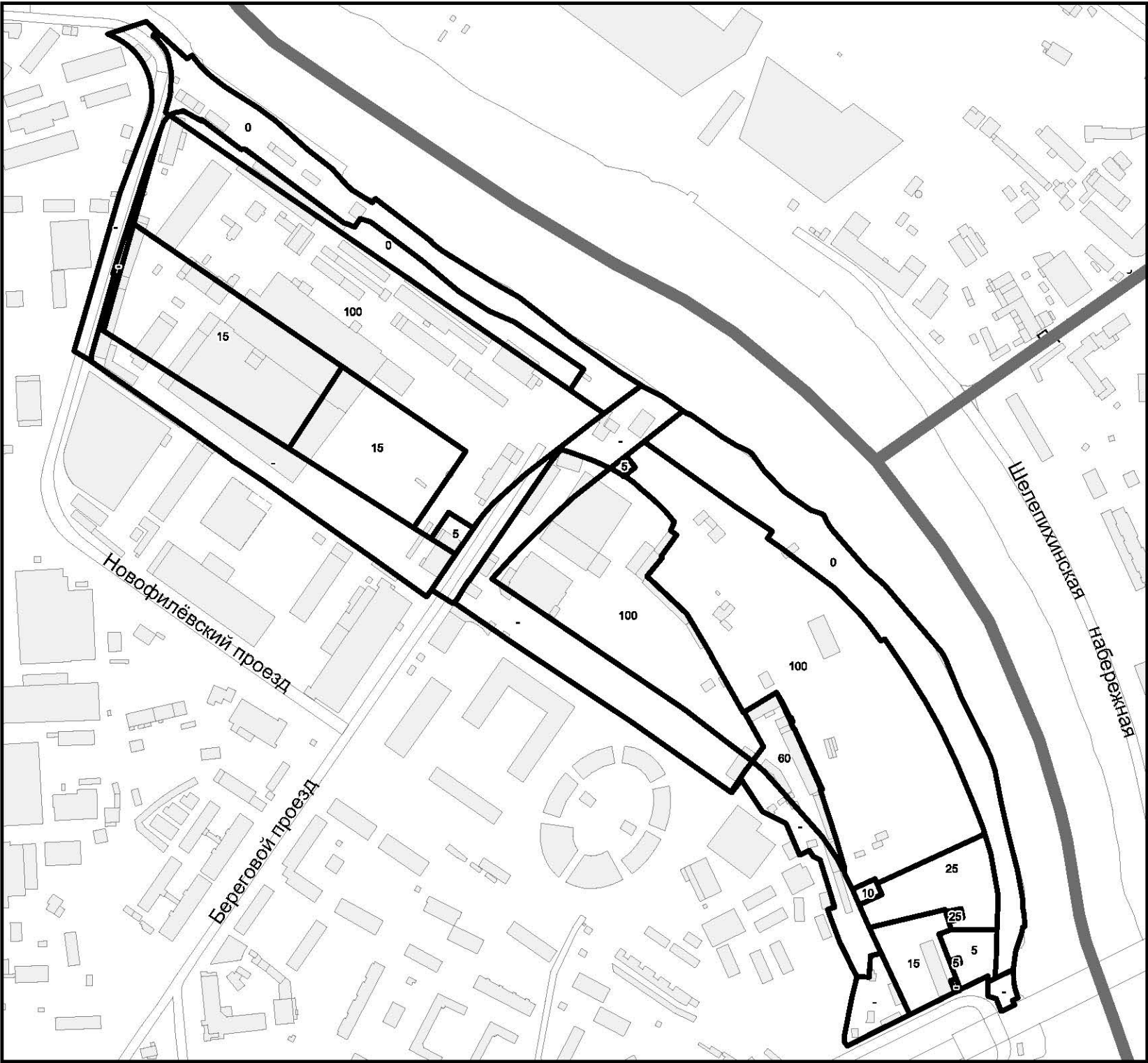
в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)



- границы подзон территориальных зон, границы территориальных зон, для которых подзоны не установлены
- 25** максимальная плотность застройки земельных участков, определяемая как максимальная суммарная поэтажная площадь наземной части расположенной в пределах участка застройки во внешних габаритах ограждающих конструкций, приходящаяся на один гектар территории земельного участка и указанная в тыс.кв.м на гектар с округлением до целого числа в тыс. кв. м на гектар с округлением до целого числа
- №1591226** номера территориальных зон, максимальная плотность застройки земельных участков в которых или иные показатели, характеризующие предельные параметры застройки, установлены в градостроительных планах земельных участков, первые и последние цифры номеров которых соответствуют номерам территориальных зон
- Ф** обозначение подзон территориальных зон, территориальных зон, для которых установлена максимальная плотность застройки земельных участков, равная их фактической плотности застройки
- обозначение подзон территориальных зон, территориальных зон, для которых подзоны не установлены, в градостроительный регламент которых предельные показатели плотности застройки земельных участков настоящими Правилами не включены
- +** обозначение территориальных зон, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

**КАРТА ГРАНИЦ ПОДЗОН ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ДЛЯ КОТОРЫХ ПОДЗОНЫ НЕ УСТАНОВЛЕНЫ,
С УКАЗАНИЕМ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЫСОТЫ ЗАСТРОЙКИ**

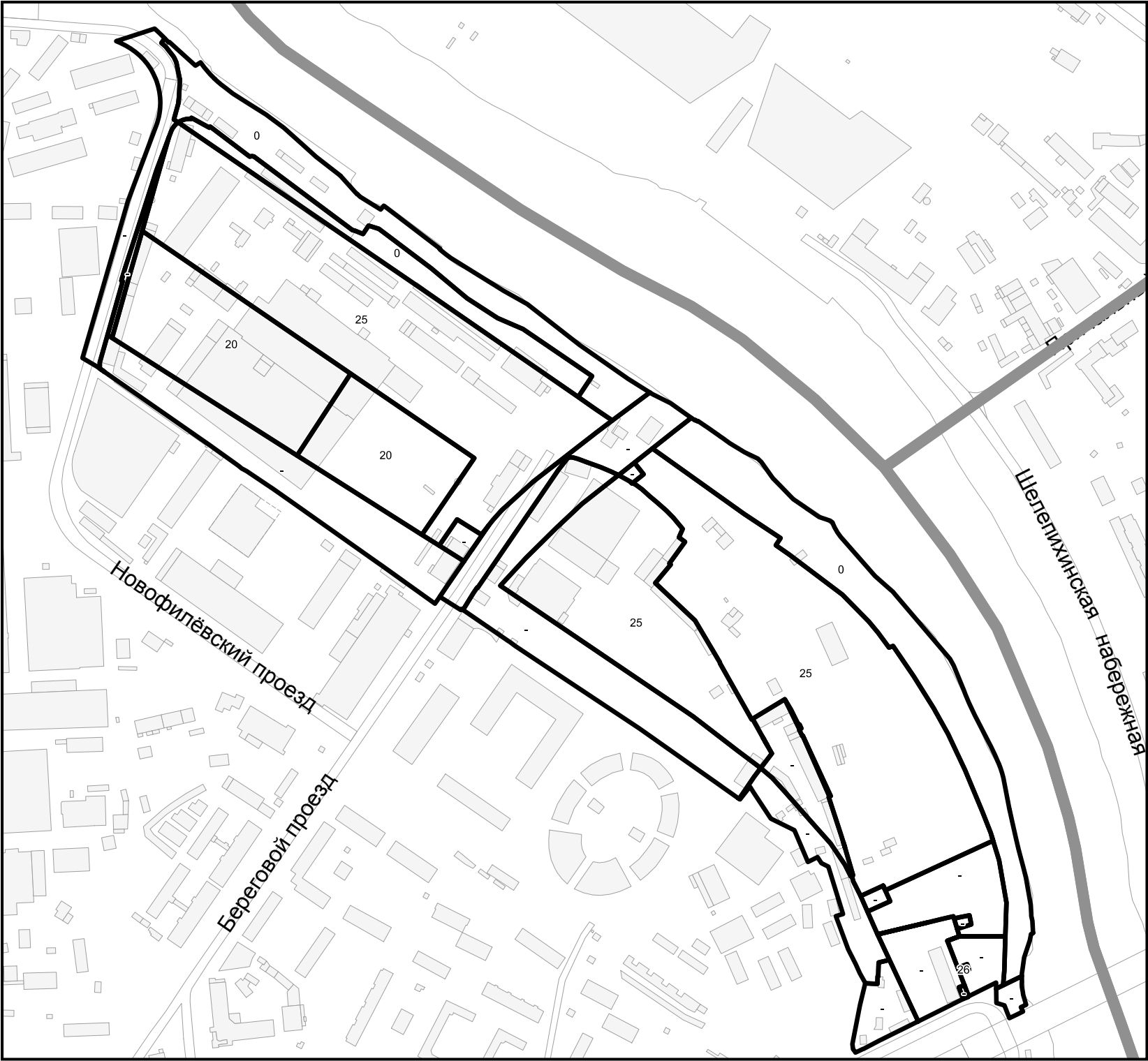
*в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)*



- границы подзон территориальных зон, границы территориальных зон, для которых подзоны не установлены
- 50** максимальная высота застройки земельных участков, указанная в метрах с округлением до целого числа, определяемая вертикальным линейным размером от наименьшей отметки земли до наивысшей отметки здания, сооружения: парапета, плоской кровли, карниза, конька или фронтона скатной крыши, купола, шпиля, башни, выхода на кровлю, надстройки для размещения технического оборудования, иных элементов здания, сооружения, выполненных в капитальных конструкциях
- №1591226** номера территориальных зон, максимальная высота застройки земельных участков в которых или иные показатели, характеризующие предельные параметры застройки, установлены в градостроительных планах земельных участков, первые и последние цифры номеров которых соответствуют номерам территориальных зон
- Ф** обозначение подзон территориальных зон, территориальных зон, для которых установлена максимальная высота застройки земельных участков, равная фактической высоте их застройки
- обозначение подзон территориальных зон, территориальных зон, для которых подзоны не установлены, в градостроительный регламент которых предельные показатели плотности застройки земельных участков настоящими Правилами не включены
- +** обозначение территориальных зон, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

КАРТА ГРАНИЦ ПОДЗОН ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ДЛЯ КОТОРЫХ ПОДЗОНЫ НЕ УСТАНОВЛЕНЫ,
С УКАЗАНИЕМ ПРЕДЕЛЬНОЙ ЗАСТРОЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

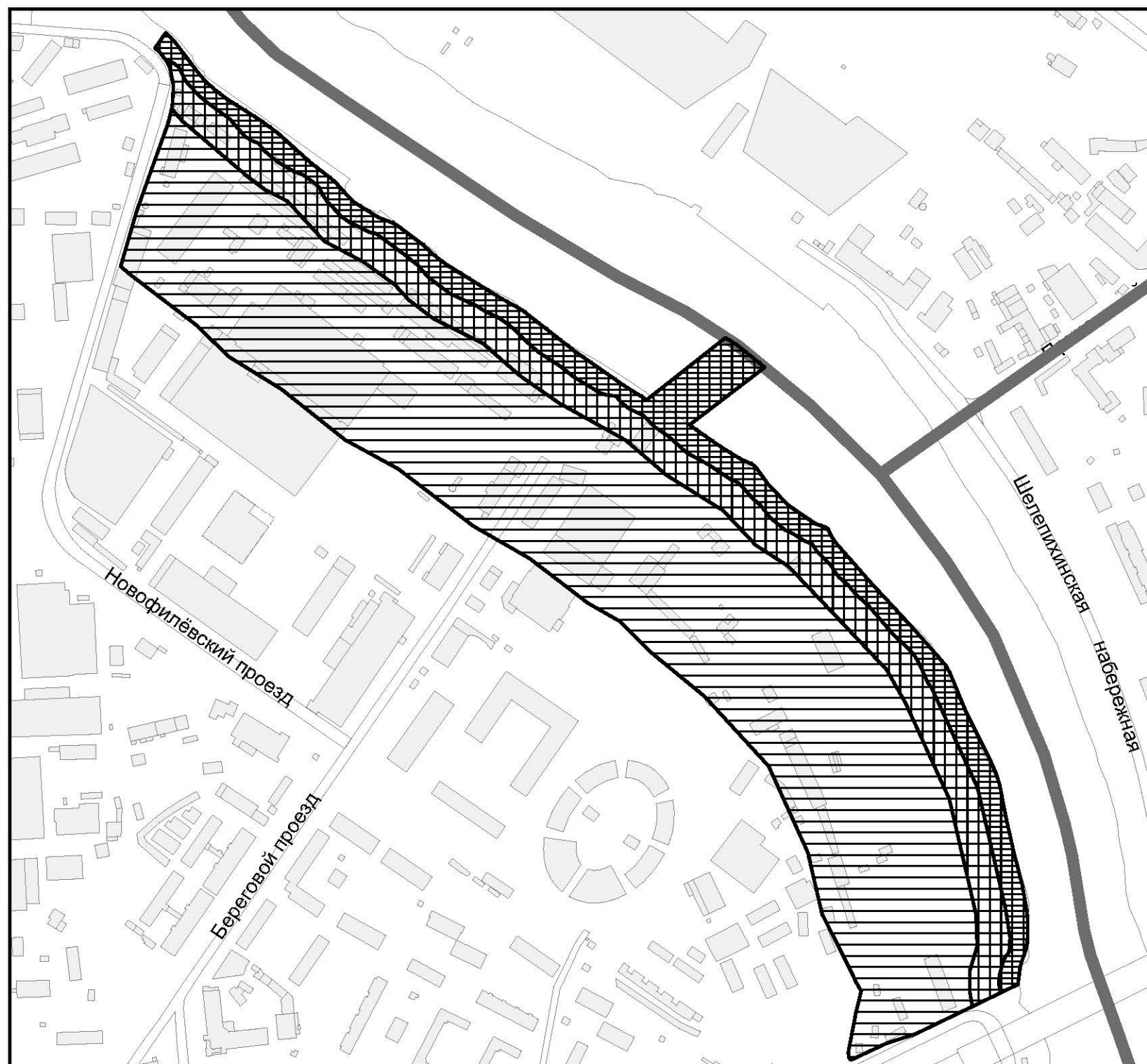
в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)



- границы подзон территориальных зон, границы территориальных зон, для которых подзоны не установлены
- 20** максимальная застроенность земельных участков, определяемая как доля территорий, занятых застройкой в габаритах наружных стен, от общей площади территории участка и указанная в процентах с округлением до целого числа
- №1591226** номера территориальных зон, максимальная застроенность земельных участков в которых или иные подобные характеристики установлены в градостроительных планах земельных участков, первые и последние цифры номеров которых соответствуют номерам территориальных зон
- Φ** обозначение подзон территориальных зон, территориальных зон, для которых установлена максимальная застроенность земельных участков, равная их фактической застроенности
- обозначение подзон территориальных зон, территориальных зон, для которых подзоны не установлены, в градостроительный регламент которых предельные показатели застроенности земельных участков настоящими Правилами не включены
- +** обозначение территориальных зон, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

КАРТА ГРАНИЦ ВОДООХРАННЫХ ЗОН, ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ЗОН И БЕРЕГОВЫХ ПОЛОС

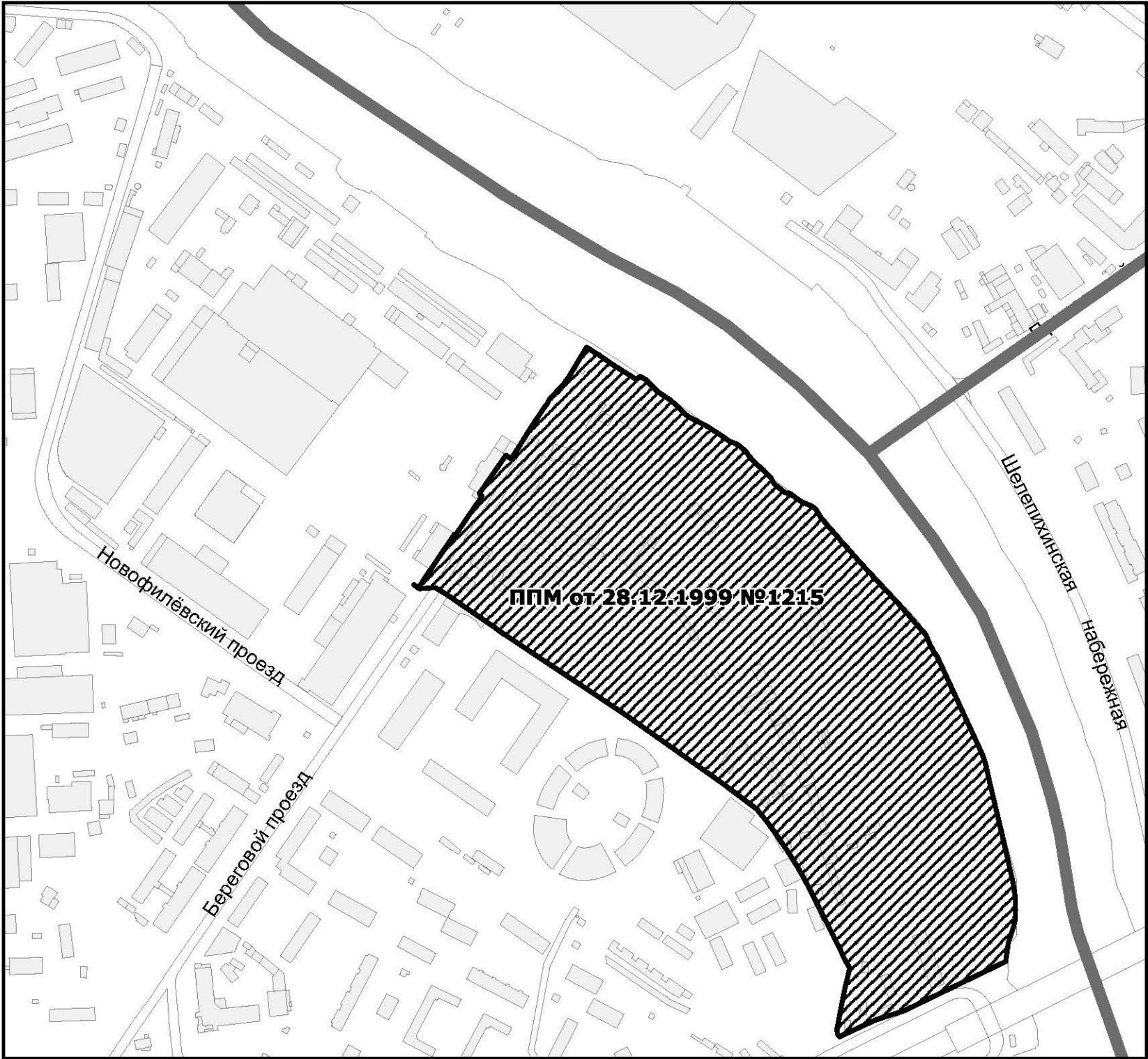
в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)



-  водоохранные зоны
-  прибрежные зоны
-  береговая полоса

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

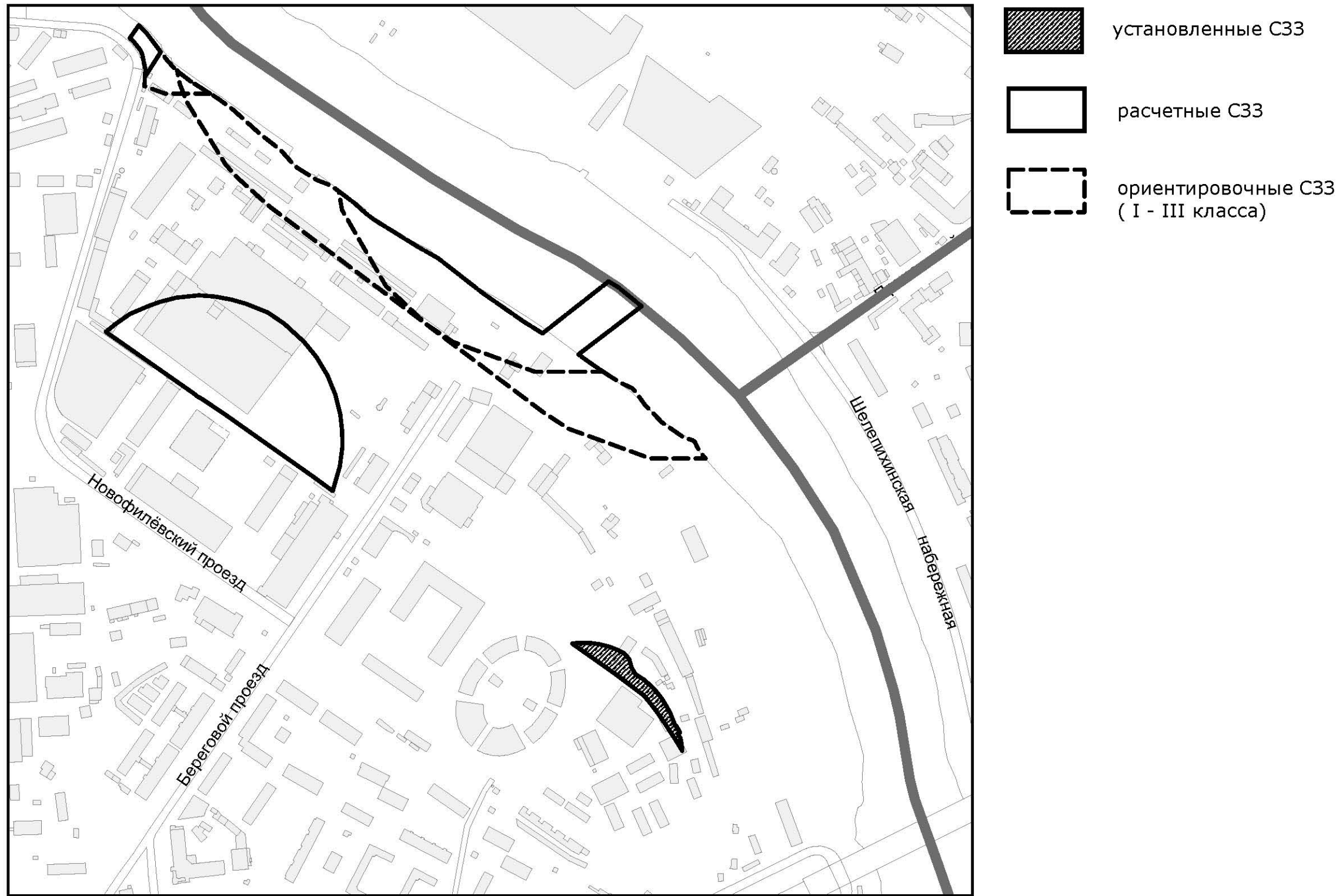
в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)



границы и территории зон
регулирования застройки и
хозяйственной деятельности

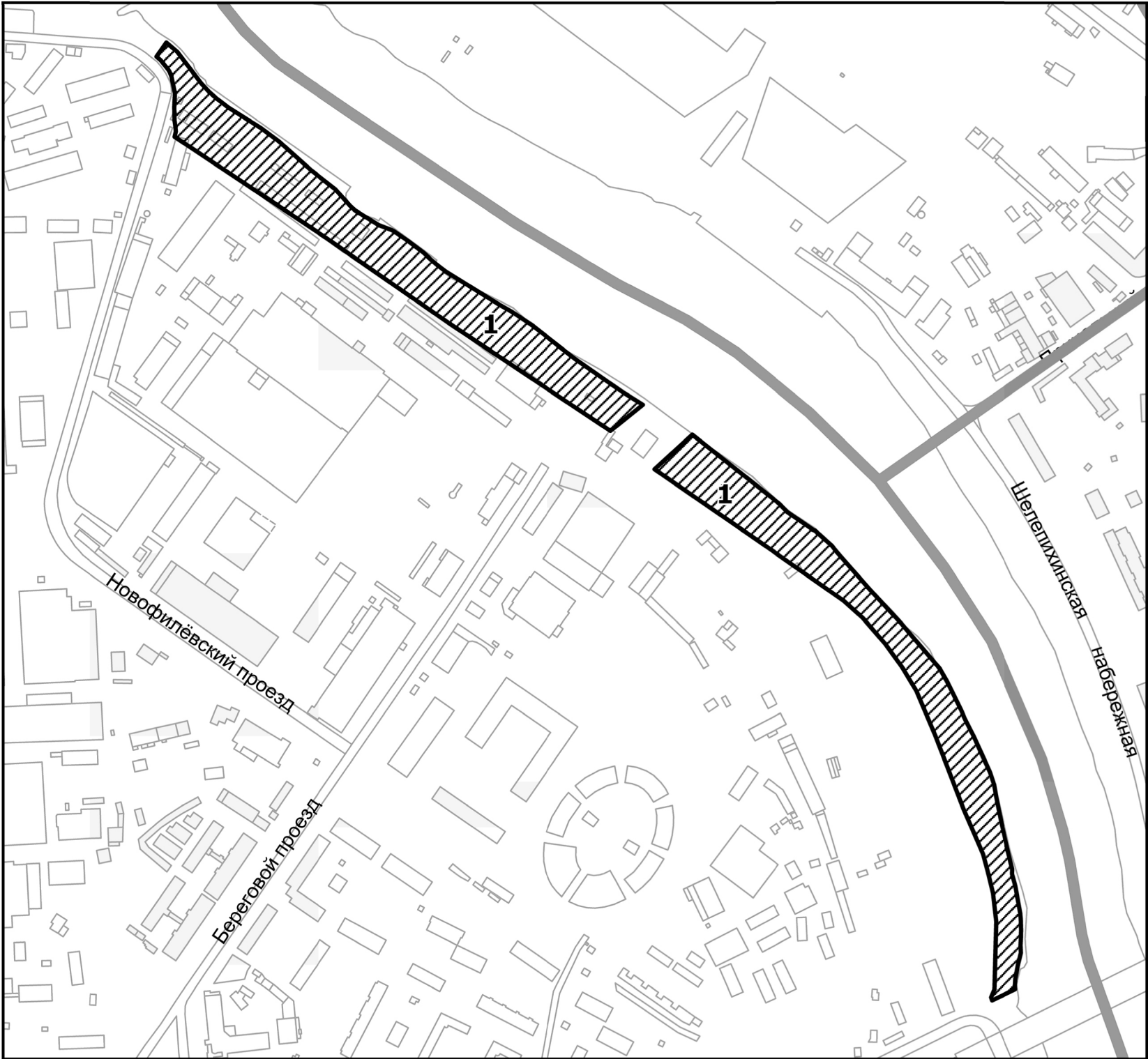
**КАРТА ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)



КАРТА ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

в части территории жилого микрорайона с бульваром, расположенного вдоль берега реки Москвы,
Филевского бульвара и проектируемого проезда №2017
(Западный административный округ)

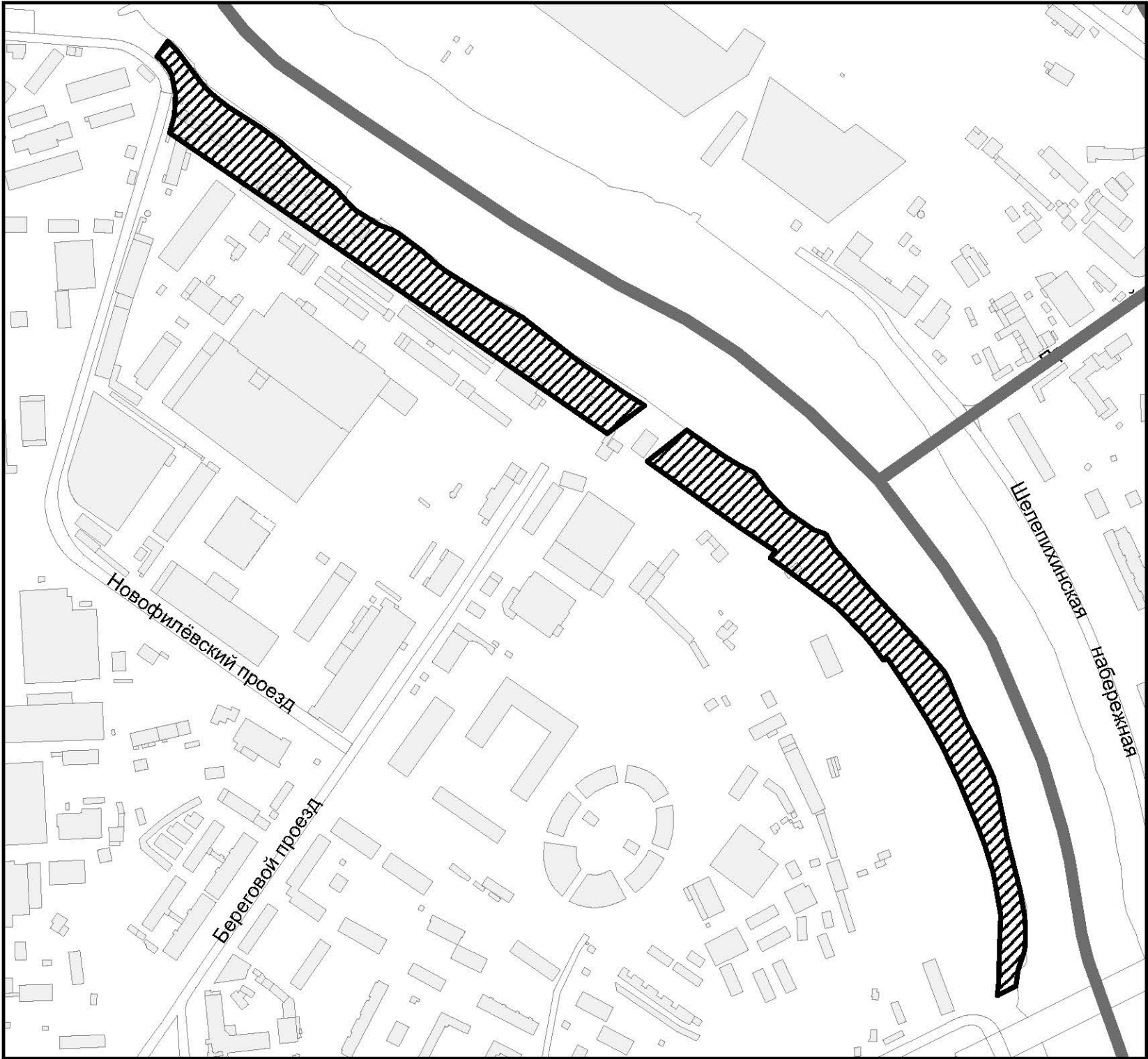


- границы и территории зон охраняемого природного ландшафта
- 5 номер распорядительного документа об утверждении проекта границ зон охраны объектов культурного наследия

НОМЕРА НА КАРТЕ И РЕКВИЗИТЫ
РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ГРАНИЦ
ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Номер Распорядительный_документ	
1	ППМ от 28.12.1999 № 1215

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА



границы и территории зон охраняемого природного ландшафта, предлагаемые к установлению с учетом проекта планировки